

P r e s s e m i t t e i l u n g

Frankfurt, 01. Juli 2010

■ SEB ImmoInvest: 233,2 Millionen Euro Ausschüttung am 01. Juli 2010

■ 2,10 Euro pro Anteil / 67 Prozent steuerfrei

Am 01. Juli 2010 schüttet der Offene Immobilienfonds SEB ImmoInvest für das Geschäftsjahr 2009/2010 (1. April 2009 bis 31. März 2010) insgesamt 233,2 Millionen Euro an die Anleger aus. Pro Anteil entspricht dies - wie im Vorjahr - 2,10 Euro. Davon sind 1,4104 Euro bzw. 67,2 Prozent einkommensteuerfrei (Vorjahr: 56,1 Prozent bzw. 1,1774 Euro), wenn die Anteile im Privatvermögen gehalten werden. Die Wertentwicklung für das zurückliegende Geschäftsjahr 2009/2010 beträgt 3,7 Prozent (BVI-Methode).

Eckdaten: Ausschüttung SEB ImmoInvest für das Geschäftsjahr 2009/2010 (Anteilklasse P, DE 0009802306 und Anteilklasse I DE000SEB1AV5):

Ausschüttung am 01.07.2010 pro Anteil	2,10 Euro
Ausschüttung gesamt (rund)	233,2 Mio. Euro
Steuerfreier Anteil an Ausschüttung im Privatvermögen	1,4104 Euro bzw. 67,2 Prozent.
Bemessungsgrundlage Kapitalertragsteuer	0,6896 Euro
Kapitalertragsteuer (25 %) bei Anteilen im Privatvermögen	0,1724 Euro
Anlageerfolg (BVI-Methode) für das Geschäftsjahr vom 1. April 2009 bis 31. März 2010	3,7 Prozent

SEB Asset Management AG

Rotfeder-Ring 7
60327 Frankfurt am Main
Postfach
60283 Frankfurt am Main

Telefon 069 27299 – 1000
Telefax 069 27299 – 090
www.SEBAssetManagement.de
Ust-Nr. DE 252 843 958
Sitz Frankfurt am Main
HRB 75345

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Fredrik Boheman

Vorstand:
Barbara Knoflach, Vors.
Matthias Bart
Siegfried A. Cofalka

SEB Gruppe

SEB ist eine nordeuropäische Finanzdienstleistungsgruppe mit rund 400.000 Firmen- und institutionellen Kunden sowie fünf Millionen Privatkunden. Die Kernmärkte der SEB sind Skandinavien, Deutschland und die baltischen Staaten – Estland, Lettland und Litauen. Präsenz zeigt die SEB außerdem in Polen, der Ukraine und Russland; über ein internationales Netzwerk ist die Gruppe in zehn weiteren Ländern vertreten. Die Bilanzsumme beläuft sich auf 2.285 Milliarden SEK (rd. 236 Milliarden EUR), der Konzern verwaltet ein Vermögen von 1.382 Milliarden SEK (rd. 143 Milliarden EUR) und hat rund 19.000 Mitarbeiter (Stand: 31. März 2010). Weitere Informationen über SEB finden Sie unter www.sebgroup.com.

SEB Asset Management Deutschland

Die SEB Asset Management, Frankfurt, ist das spezialisierte Investmenthaus für Immobilien und Wertpapiere des SEB-Konzerns in Deutschland, einem der führenden Finanzdienstleister Nordeuropas. SEB Asset Management steht für die Verbindung von internationaler Expertise mit lokalem Know-how. Der Investmentansatz ist durch aktives Management in kleinen spezialisierten Investmentteams gekennzeichnet. Als Teil der Konzerndivision „Wealth Management“ mit rund 970 Mitarbeitern und Assets under Management von 1.300 Milliarden SEK (rd. 134,5 Milliarden EUR) verfügt die SEB Asset Management über weitreichende Expertise in den wesentlichen Assetklassen.

In Deutschland gehört die SEB Asset Management zu den führenden Immobilienfondsmanagern. Von Fitch Ratings hat sie das Manager Rating „M2“ erhalten.

Pressekontakt:

SEB Asset Management
Brigitte Schroll
Christina Bertholdt
Tel.: (069) 27299 – 1502/1503
E-Mail: presse@sebam.de