

Marktanalyse Einzelhandelsvermietungen in 1a-Lage



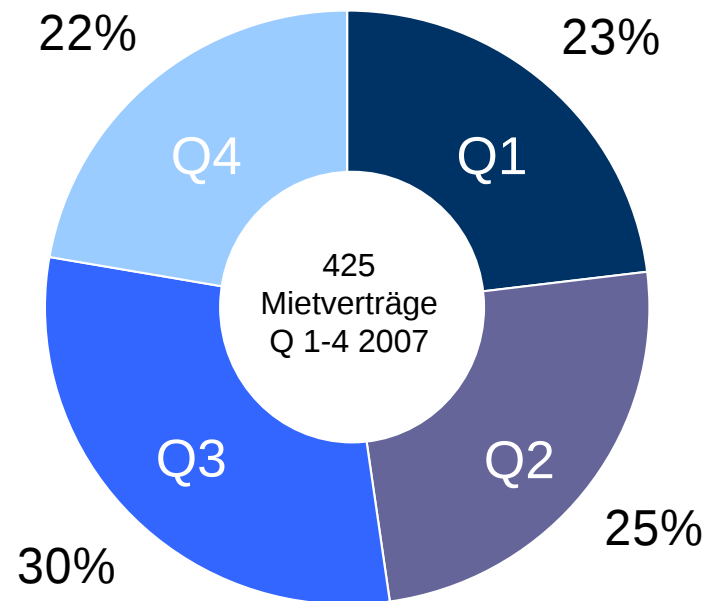
Q 1-4 2007

In international association with



Anzahl Mietvertragsabschlüsse nach Quartalen

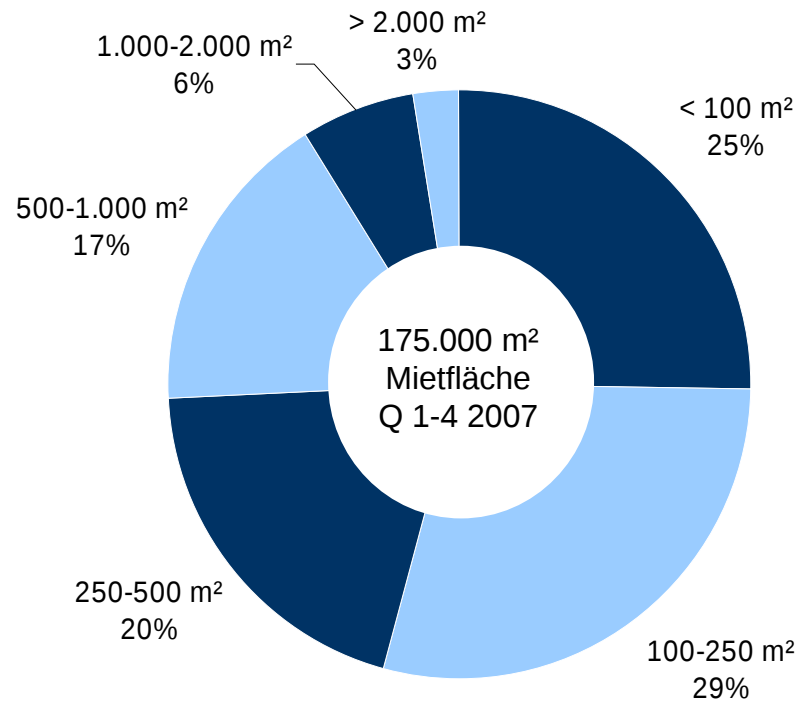
Basis: 425 Mietvertragsabschlüsse Q 1-4 2007



Quelle: Kemper's

Flächenanteile nach Ladengröße

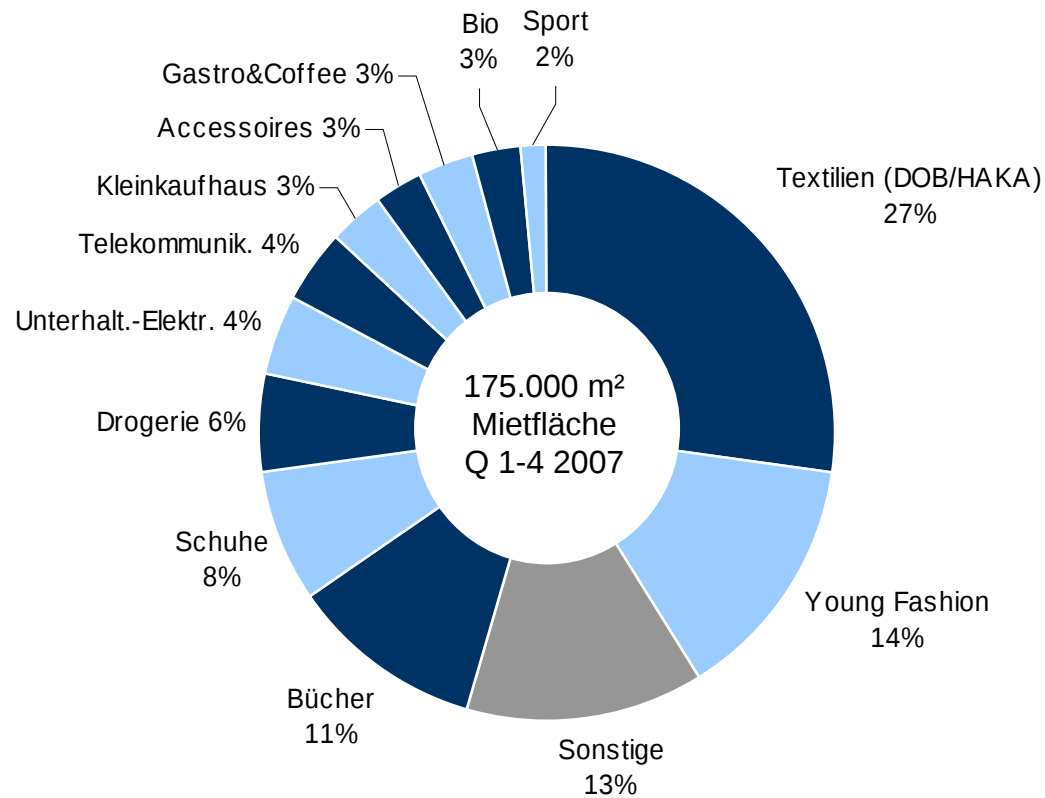
Basis: 175.000 m² vermittelte Fläche Q 1-4 2007



Quelle: Kemper's

Flächenanteile nach Branchen

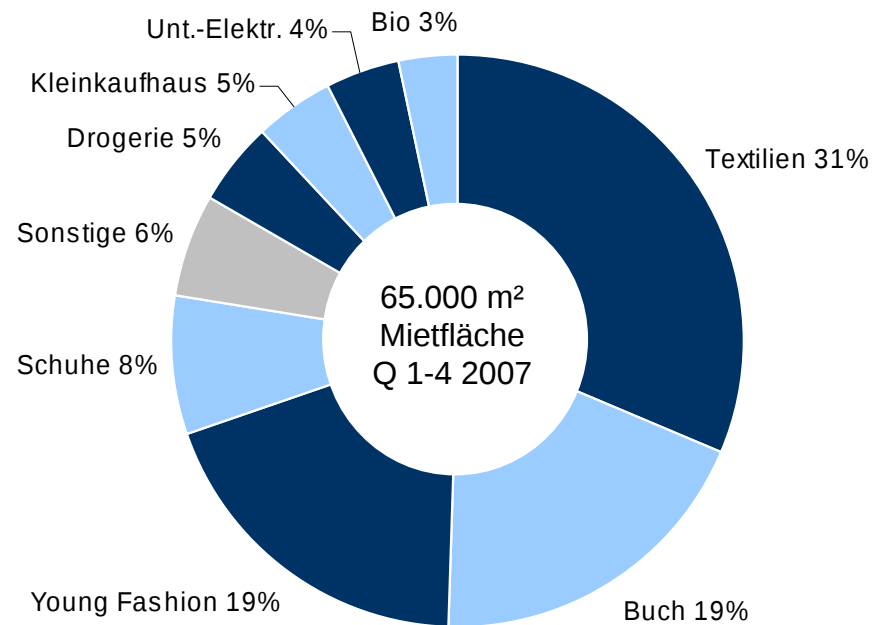
Basis: 175.000 m² vermittelte Fläche Q 1-4 2007



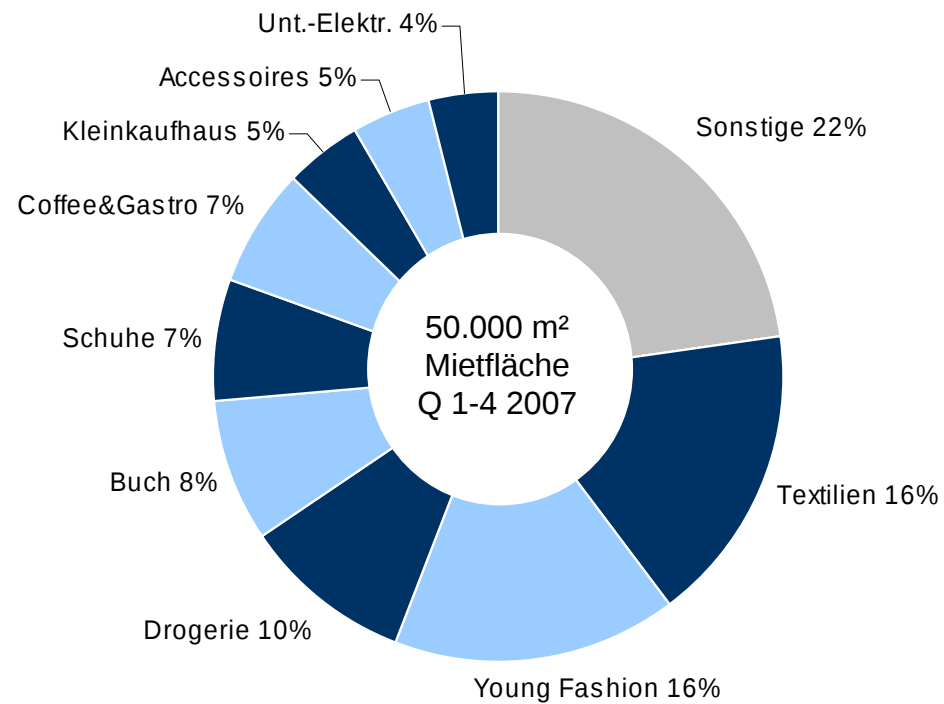
Quelle: Kemper's

In international association with

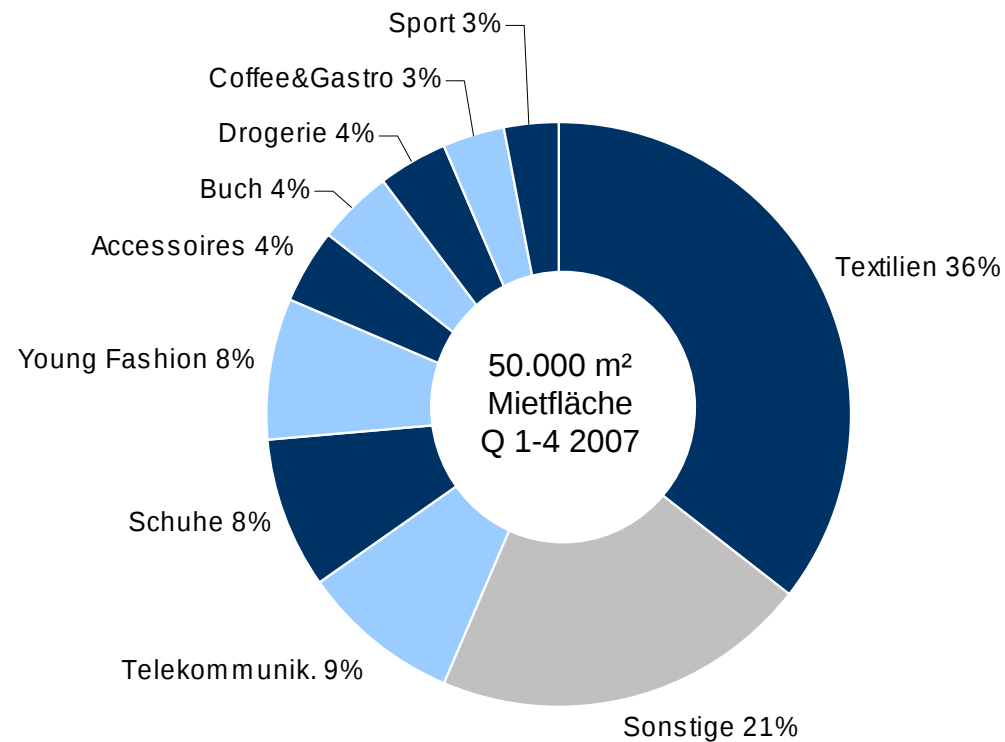
Branchenanteile: Kategorie Ladenlokale >1.000m² Basis: 65.000 m² vermittelte Fläche Q 1-4 2007



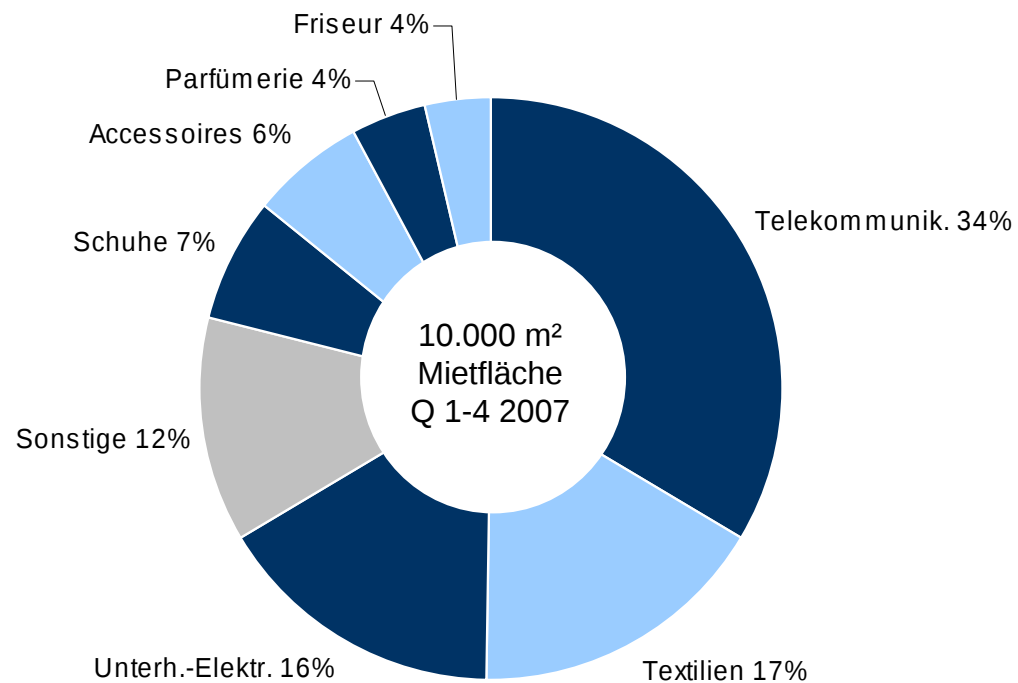
Branchenanteile: Kategorie Ladenlokale 500-1.000m² Basis: 50.000 m² vermittelte Fläche Q 1-4 2007



Branchenanteile: Kategorie Ladenlokale 100-500m² Basis: 50.000 m² vermittelte Fläche Q 1-4 2007



Branchenanteile: Kategorie Ladenlokale <100m² Basis: 10.000 m² vermittelte Fläche Q 1-4 2007



Datenbasis

Die repräsentative Analyse für das Gesamtjahr 2007 basiert auf der Auswertung von 425 Mietvertragsabschlüssen aller Maklerhäuser mit einer vermittelten Einzelhandelsfläche von insgesamt 175.000 m². Die Erhebung bezieht sich allein auf Einzelhandelsvermietungen in 1a-Innenstadtlage. Vermietungen in Shopping Centern bleiben mangels Transparenz unberücksichtigt.

Alle Angaben beruhen auf eigenen Marktrecherchen und der Auswertung sämtlicher Vermietungsmeldungen in den einschlägigen Branchen-Fachtiteln.

Kontakt

Kemper's Deutschland GmbH
Königsallee 92 A
40212 Düsseldorf

Magnus Danneck
Leiter Unternehmenskommunikation
Tel. +49 (0) 211-5 18 77 205
mdanneck@kempers.net
www.kempers.net